

PHỤ LỤC 01

KẾT QUẢ XỬ LÝ TRỤ SỞ DÔI DƯ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT PHƯƠNG ÁN XỬ LÝ THUỘC PHẠM VI QUẢN LÝ CỦA CÁC CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ CẤP XÃ

(Kèm theo Báo cáo số 477/BC-UBND ngày 04/8/2026 của UBND xã Thiện Tín)

ST T	Tên đơn vị quản lý, sử dụng/ địa chỉ cơ sở nhà, đất	Số lượng	Diện tích đất (m2)	Diện tích nhà xây dựng (m2)	Diện tích sàn xây dựng nhà (m2)	Hiện trạng sử dụng	Kết quả thực hiện	Hình thức xử lý	Ghi chú
	Tổng cộng	10	9.699,2	1.880,9	2.438,4				
I	Tài sản thuộc phạm vi quản lý của xã	8	8.046,8	1.297,5	1.297,5				
1	Đội thuế xã Hành Tín Tây	1	89	45,5	45,5	Bỏ trống, không sử dụng nhiều năm	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác; đã phê duyet Phương án khai thác, xử lý	Cho thuê theo phương án được duyet; đơn giá khởi điểm cho thuê: 3.486 đồng/m2/năm	Đã ký hợp đồng thuê nhà
2	Điểm trường mẫu giáo thôn Phú Khuong (2), xã Hành Tín Tây (cũ)	1	1.160,60	115	115	Bỏ trống, không sử dụng nhiều năm; TS trên đất xuống cấp trầm trọng	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác; đã phê duyet kế hoạch khai thác, xử lý	Thanh lý tài sản trên đất, cho thuê đất trong thời gian thời gian chờ thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đơn giá khởi điểm cho thuê: 460 đồng/m2/năm	Đang tổ chức thông báo cho thuê đất
3	Điểm trường mầm non Thiên Xuân	1	393,5	88	88	Bỏ trống, không sử dụng nhiều năm; TS trên đất xuống cấp trầm trọng	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác;	Thanh lý tài sản trên đất, cho thuê đất trong thời gian thời gian chờ thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đơn giá khởi điểm cho thuê: 3.460 đồng/m2/năm	Đang tổ chức thông báo cho thuê đất
4	Điểm trường Mẫu giáo thôn Phú Lâm Đông	1	446,5	65	65	Bỏ trống, không sử dụng	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác; đã phê duyet Phương án khai thác, xử lý	Cho thuê theo phương án được duyet; đơn giá khởi điểm cho thuê: 12.240 đồng /m2 /năm	Đã ký hợp đồng thuê nhà

ST T	Tên đơn vị quản lý, sử dụng/ địa chỉ cơ sở nhà, đất	Số lượng	Diện tích đất (m2)	Diện tích nhà xây dựng (m2)	Diện tích sàn xây dựng nhà (m2)	Hiện trạng sử dụng	Kết quả thực hiện	Hình thức xử lý	Ghi chú
5	Điểm trường Mầm non Gò tre	1	1.213,00			Bỏ trống, không sử dụng nhiều năm	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác;	Cho thuê đất trong thời gian thời gian chờ thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đơn giá khởi điểm cho thuê: 460 đồng/m2/năm	Đang tổ chức thông báo cho thuê đất
6	Điểm trường Mầm non liên thôn Nhơn Lộc 1 và Nhơn Lộc 2	1	692	204	204	Bỏ trống, không sử dụng nhiều năm; TS trên đất xuống cấp trầm trọng	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác;	Thanh lý tài sản trên đất, cho thuê đất trong thời gian thời gian chờ thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đơn giá khởi điểm cho thuê: 460 đồng/m2/năm	Đang tổ chức thông báo cho thuê đất
7	Đất tại thôn Đồng Miếu (điểm trường Trung tâm Trường MN Hành Tín Tây)	1	2.894,70	780	780	Bỏ trống, không sử dụng; sử dụng được	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác;	Bổ trí làm nhà văn hóa kết hợp tránh lũ cộng đồng thôn Phú Thọ	Đã tổ chức, bàn giao sử dụng cho Ban cán sự thôn Phú Thọ
8	Điểm Trường Tiểu học thôn Phú Khương	1	1.157,50			Bỏ trống, không sử dụng nhiều năm	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác;	Cho thuê đất trong thời gian thời gian chờ thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đơn giá khởi điểm cho thuê: 460 đồng/m2/năm	Đang tổ chức thông báo cho thuê đất
II	Tài sản thuộc cơ quan Tỉnh (Sở Y tế) chuyển về địa phương quản lý, xử lý	1	1.585,00	516,00	1.032,00				
1	Trạm Y tế Hành Tín Tây (Trụ sở UBND xã Hành Tín Tây (cũ))	1	1.585,00	516,0	1.032,00	Bỏ trống, không sử dụng	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác; đã phê duyet kế hoạch khai thác, xử lý	Thanh lý tài sản trên đất, cho thuê đất trong thời gian thời gian chờ thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; đơn giá khởi điểm cho thuê: 1.620 đồng/m2/năm	Đang tổ chức thông báo cho thuê đất
III	Tài sản thuộc cơ quan Trung Ương chuyển về địa phương quản lý, xử lý	1	67,40	67,40	108,90				

ST T	Tên đơn vị quản lý, sử dụng/ địa chỉ cơ sở nhà, đất	Số lượng	Diện tích đất (m2)	Diện tích nhà xây dựng (m2)	Diện tích sàn xây dựng nhà (m2)	Hiện trạng sử dụng	Kết quả thực hiện	Hình thức xử lý	Ghi chú
1	Đội thuế xã Hành Thiện thuộc Chi cục Thuế huyện Nghĩa Hành, Cục thuế tỉnh Quảng Ngãi cũ (Thuế cơ sở 2 thuộc Thuế tỉnh Quảng Ngãi); Địa chỉ: xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi (trước đây là xã Hành Thiện, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi)	1	67,40	67,40	108,90	Sử dụng được	Giao cho Trung tâm Cung Ứng DVC xã thực hiện quản lý, khai thác; đã phê duyet Phương án khai thác, xử lý	Cho thuê theo phương án được duyet; đơn giá khởi điểm cho thuê: 3.132 đồng/m2/năm	Đã ký hợp đồng thuê nhà