

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH KHU VỰC V

Số: 3005/CNKV V

V/v niêm yết công khai về việc mất Giấy
chứng nhận đã cấp của ông Võ Đình Khánh
và bà Lê Thị Trang.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nghĩa Hành, ngày 21 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: UBND xã Thiện Tín.

Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực V tiếp nhận hồ sơ nhận cấp lại Giấy chứng nhận QSDĐ của ông Võ Đình Khánh, địa chỉ thường trú: xã Hành Tín Đông nay thành xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi. Qua kiểm tra thông tin Giấy chứng nhận thửa đất như sau:

Ngày 30/3/2015, ông Võ Đình Khánh và bà Lê Thị Trang được UBND huyện Nghĩa Hành cấp Giấy chứng nhận QSDĐ có số phát hành BX 570343, số vào sổ GCN số CS01217 tại thửa đất số 251, tờ bản đồ số 16, diện tích 460,4m² (ONT+CLN), xã Hành Tín Đông (cũ).

Để trình cấp có thẩm quyền hủy Giấy chứng nhận QSDĐ nêu trên và cấp lại Giấy chứng nhận QSDĐ cho ông Võ Đình Khánh và bà Lê Thị Trang Chi nhánh Văn phòng Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực V kính đề nghị UBND xã Thiện Tín thực hiện thủ tục niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp theo quy định tại Phụ lục I kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ; Phụ lục I kèm theo Quyết định 1300/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Kính đề nghị UBND xã Thiện Tín quan tâm, phối hợp thực hiện và sớm có văn bản phúc đáp để Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Khu vực V trình ký cấp lại Giấy chứng nhận cho ông Võ Đình Khánh và bà Lê Thị Trang theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc, P.Giám Đốc (b/c);
- Ông Võ Đình Khánh và bà Lê Thị Trang;
- Lưu VT.(Khôi)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Cao Ngọc Thanh

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT
CHU THUAN KHUAT

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN HỒ SƠ
VÀ TRẢ KẾT QUẢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã số hồ sơ : H48.103.24.5-260515-0015

Nghĩa Hành, ngày 15 tháng 5 năm 2026

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp lại
Ngày tiếp nhận hồ sơ: 15/5/2026; Ngày hẹn trả kết quả: 29/5/2026
Cơ quan giải quyết hồ sơ: Văn phòng ĐKDD Quảng Ngãi – CN VPĐK
Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ	KQ GQ HS (Trước hạn/ đúng hạn/ quá hạn)	GHI CHÚ
1. Giao: TTPVHCC/BỘ PHẬN TNHS & TKQ 2. Nhận: Cán bộ phân công	Giao ... giờ phút, Ngày 15/5//2026 Nhận.... giờ.... phút, ngày 15 tháng 5 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên) Võ Thị Anh Thu		
1. Giao:Cán bộ phân công 2. Nhận: Cán bộ xử lý	 giờ.... phút, ngày 15 tháng 5 năm 2026 Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên) 		
1. Giao: Cán bộ xử lý 2. Nhận: BPTĐ&IN GIẤY CN	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao: BPTĐ&IN GIẤY CN 2. Nhận: Lãnh đạo Chi nhánh	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm... Người giao Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên) (Ký, ghi rõ họ tên)		
	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm....		

1. Giao: Lãnh đạo Chi nhánh 2.Nhận: BPVT đóng dấu	Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Người nhận <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		
1. Giao: 2.Nhận:	 giờ.... phút, ngày...tháng...năm.... <i>(Ngày, giờ nhận kết quả thực tế)</i> Người giao <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>	Tổ chức/cá nhân <i>(Ký, ghi rõ họ tên)</i>		

Mã hồ sơ: **H48.103.24.5-260515-0015**



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Tiếp nhận hồ sơ của: **VÕ ĐÌNH KHÁNH**

Địa chỉ: Thôn Khánh Giang, Xã Thiện Tín, Tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ thửa đất: Xã Thiện Tín, Tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0984247876

Số điện thoại của người được ủy quyền: 0

Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp lại GCN

Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 11/ĐK	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 (Ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 09 giờ 42 phút, ngày 15 tháng 05 năm 2026

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **09 giờ 42 phút, ngày 29 tháng 05 năm 2026**

Đăng ký trả kết quả tại: Bộ phận TN & TKQ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực V

Ghi chú:

Vào sổ theo dõi, Quyền số: 1, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ký

VÕ ĐÌNH KHÁNH

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ký

Võ Thị Anh Thu

Ghi chú:

- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
- Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
- Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:

4. Tra cứu tiến độ giải quyết hồ sơ thông qua các cách thức sau:

- Truy cập vào địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>
- Tra cứu thông qua ứng dụng Zalo:
- + Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.
- + Quét mã QR Code trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR
SUBJECT: [Illegible]

DATE: [Illegible]
TO: [Illegible]

1. [Illegible]
2. [Illegible]
3. [Illegible]
4. [Illegible]
5. [Illegible]

6. [Illegible]
7. [Illegible]
8. [Illegible]
9. [Illegible]
10. [Illegible]
11. [Illegible]
12. [Illegible]

13. [Illegible]
14. [Illegible]

15. [Illegible]
16. [Illegible]

[Illegible signature]

[Illegible signature]

[Illegible text]

[Illegible text]

17. [Illegible]
18. [Illegible]
19. [Illegible]
20. [Illegible]
21. [Illegible]
22. [Illegible]
23. [Illegible]
24. [Illegible]
25. [Illegible]
26. [Illegible]
27. [Illegible]
28. [Illegible]
29. [Illegible]
30. [Illegible]

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**VĂN BẢN CỬ NGƯỜI ĐẠI DIỆN CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ
DỤNG CHO HỘ GIA ĐÌNH**

Kính gửi: Văn Phòng đăng ký đất đai khu vực 5.

Hôm nay, ngày.....tháng.....năm 2026, tại nhà ông (bà): Võ Đình Khánh
Thôn: Khánh Giang, xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi.

I/ Thành phần:

1. Ông: Võ Đình Khánh, sinh năm: 1969, Số CCCD: 051069015052
2. Bà: Lê Thị Trang, sinh năm: 1966, Số CCCD: 051166012283

II/ Nội dung: Tự kê khai các thành viên trong hộ gia đình ông(bà): Võ Đình Khánh, tại thời điểm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu và thỏa thuận việc đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, do ông Võ Đình Khánh, sinh năm 1969, và bà Lê Thị Trang, sinh năm 1966, đứng tên trong giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất.

Vào năm 2015, chúng tôi được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BX 570343, số giấy chứng nhận: CS 01217, cấp ngày 30/03/2015; Do ông Võ Đình Khánh, sinh năm 1969, và bà Lê Thị Trang, sinh năm 1966, đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho thửa đất sau:

Thửa đất số: 251, Tờ bản đồ số: 16, diện tích: 460,4 m²

Số phát hành: BX 570343, Số vào sổ: CS01217, do Sở TN&MT tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 30/03/2015.

Để thuận tiện trong việc đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật, gia đình chúng tôi thống nhất cử Ông(bà): Võ Đình Khánh, Sinh năm: 1969, CCCD số: 051069015052, ngày cấp 08/05/2021 nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH, địa chỉ thường trú: Thôn Khánh Giang, xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi đại diện cho bà Lê Thị Trang có tên trên, đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

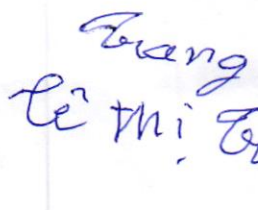
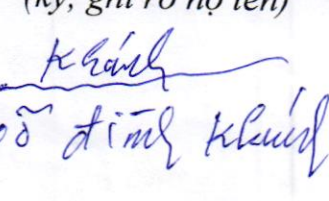
Chúng tôi cam kết:

- Ngoài các thành viên nêu trên tại thời điểm cấp GCN QSDĐ năm 2015 không còn ai khác.

- Việc kê khai các thành viên nêu trên là hoàn toàn đúng sự thật, chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai như trên là hoàn toàn đúng sự thật và tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung kê khai này.

CÁC THÀNH VIÊN CÓ TÊN

(ký, ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

1.1.a) Họ và tên⁽²⁾: **Võ Đình Khánh**, Sinh năm: **1969**

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾: **CCCD số: 051069015052**

c) Địa chỉ⁽²⁾: **Thôn Khánh Giang, xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi**

1.2.a) Họ và tên⁽²⁾: **Lê Thị Trang**, Sinh năm: **1966**

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽²⁾: **CCCD số: 051166012283**

c) Địa chỉ⁽²⁾: **Thôn Khánh Giang, xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi**

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): **0984.247.876**.. Hộp thư điện tử (nếu có):.....

2. Nội dung biến động⁽³⁾:

- Đề nghị cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ đối với thửa đất số: 251, tờ bản đồ số: 16, Diện tích: 460,4 m², địa chỉ: Thôn Khánh Giang, xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi.

- Có nhu cầu cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁴⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày **15** tháng **5** năm 2026

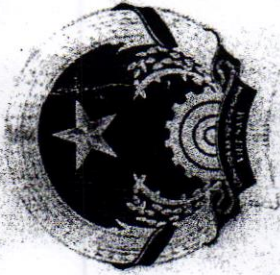
Người viết đơn

Khánh E

Võ Đình Khánh

Trang

Lê Thị Trang



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: **Võ Đình Khánh**

Sinh năm: 1969, Số CMND: 211204031

Địa chỉ thường trú: Thôn Khánh Giang, xã Hành Tín Đông, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

Và bà: **Lê Thị Trang**

Sinh năm: 1966, Số CMND: 211206647

Địa chỉ thường trú: Thôn Khánh Giang, xã Hành Tín Đông, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 1 3 9 7 1 5 0 0 1 2 1 7

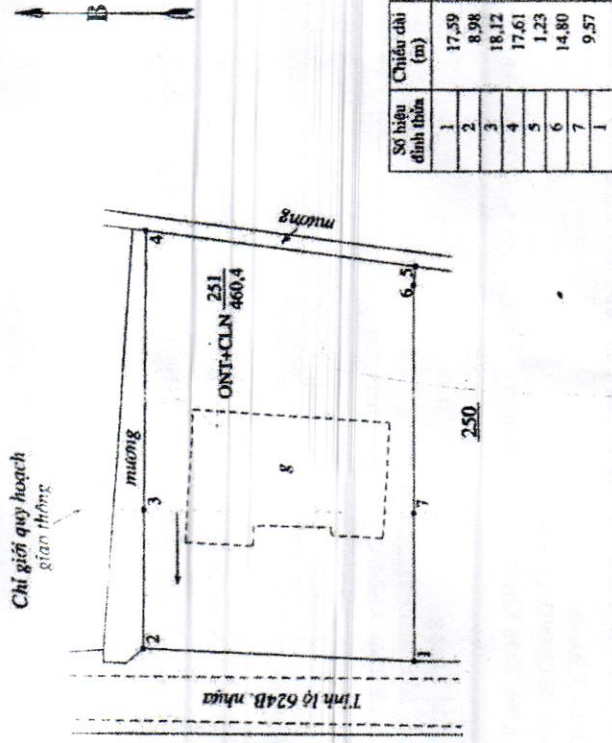
BX 570343

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- Thửa đất số: 251 Từ bản đồ số: 16
- Địa chỉ: Thôn Khánh Giang, xã Hành Tín Đông, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi
- Diện tích: 460,4 m²
(Bảng chữ: Bốn trăm sáu mươi phẩy bốn mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 460,4 m²; Sử dụng chung không m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 400,0 m²; Đất trồng cây lâu năm: 60,4 m²
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến 31/12/2048
- Nguồn gốc sử dụng:
Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất (400,0 m²)
Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất (60,4 m²)
- Nhà ở:
-/-
- Công trình xây dựng khác:
-/-
- Rừng sản xuất là rừng trồng:
-/-
- Cây lâu năm:
-/-
- Ghi chú:
Thửa đất có 162,6 m² thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH HUYỆN NGHĨA HÀNH
SAO Y BẢN CHÍNH

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 3 năm 2015
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI

KT. GIÁM ĐỐC

KT. GIÁM ĐỐC



Đỗ Minh Hải

Số vào sổ cấp GCN: CS01217