

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN KIỂM TRA HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

Hôm nay, vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 23 tháng 9 năm 2025, tại thực địa thửa đất số 305 tờ bản đồ số 5, xã Thiện Tín.

I. Thành phần:

1. Đại diện phòng Kinh tế:

Ông 1..... Nguyễn Tuấn Công..... Chức vụ: Phó Trưởng phòng.....

Ông (bà) Nguyễn Văn Thuần..... Chuyên viên.

2. Đại diện chủ sử dụng đất:

Ông (bà): Lâm Văn Nhuận.....

Ông (bà):

II. Nội dung:

Tiến hành kiểm tra thực địa thửa đất của ông (bà) .. Lâm Văn Nhuận

đang sử dụng đất tại xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi.

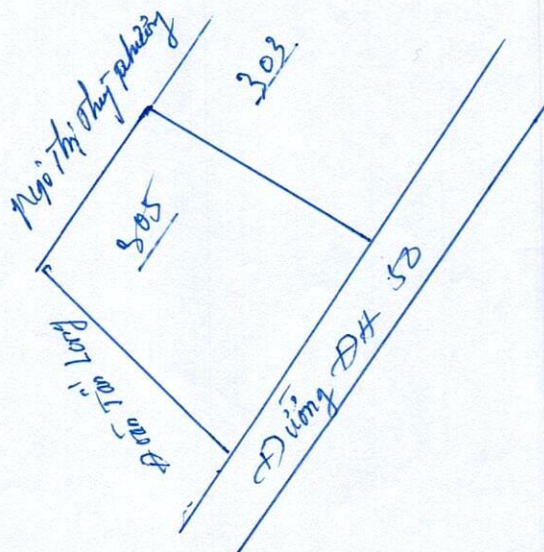
Sau khi xem xét hiện trạng sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liên kề, chúng tôi thống nhất những nội dung sau:

1. Thông tin thửa đất:

Thửa số .. 305 ..; tờ bản đồ số 5; diện tích: .. 834,7 ..m²; mục đích sử dụng:

Thôn .. Nhì Lớn Đông .., xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi
xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Sơ họa ranh giới, mốc giới thửa đất:



Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Đoàn Bấn Long	Long		
2	Ngô thị thủy phương	phương		
3				
4				
5				
6				

3. Ranh giới thửa đất, hiện trạng sử dụng đất:

Ranh giới: Thửa đất số 123, Hẻm ngang thửa đất
bên trái và bên phải đường hẻm Cầu Vắt Mũi

4. Tình trạng tranh chấp đất đai:

Không có tranh chấp, sử dụng ổn định

5. Tình hình sử dụng đất (Thời điểm, việc sử dụng đất ổn định...):

Thời điểm sử dụng đất năm 2004, sử dụng ổn định, không tranh chấp

6. Nguồn gốc sử dụng đất:

Nhận tặng cha từ bà Võ Thị Nga cho ông
lên bản di chúc và bà Hồ Thị Hiệp năm 2004

7. Sự phù hợp với quy hoạch:

* Ý kiến của Chủ sử dụng đất:

4. Đề xuất:

.....
.....
.....
.....

Biên bản kết thúc vào lúc giờ phút cùng ngày, có đọc lại cho tất cả thành phần tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT


Lâm Văn An

PHÒNG KINH TẾ


Nguyễn Tiến Công


Nguyễn Văn Khoa