

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THIỆN TÍN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND
Về điều kiện cấp, thoát nước đối
với hồ sơ tách, hợp thửa đất

Thị trấn Tín, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - CN Khu vực V.

Theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Khu vực V tại Công văn số 604/CNKVV ngày 21/8/2025 về việc lấy ý kiến xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước theo quy định đối với hồ sơ tách hợp thửa;

Sau khi rà soát, UBND xã Thiện Tín có ý kiến đối với hồ sơ tách thửa của các ông (bà) *(danh sách theo phụ lục đính kèm)*, như sau:

1. Về điều kiện cấp, thoát nước: Qua kiểm tra hồ sơ kết hợp kiểm tra hiện trạng và làm việc với các đơn vị liên quan thì hiện nay tại vị trí các thửa đất nêu trên chưa có hệ thống cấp nước sạch, xử lý nước thải và thoát nước mặt. Do đó, việc cấp nước sinh hoạt cần phải sử dụng bằng giếng đóng hoặc giếng đào. Đối với thoát nước thì sử dụng hầm rút hoặc hầm tự hoại 3 ngăn cho nước thải sinh hoạt trước khi thải ra môi trường, đồng thời thoát nước mưa theo điều kiện địa hình tự nhiên của khu vực xung quanh.

2. Với điều kiện thực tế như vậy, UBND xã Thiện Tín nhận thấy việc bố trí cấp nước, thoát nước như đã nêu trên là hợp lý.

Đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh khu vực V xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sinh

Phụ lục danh sách kèm theo

(Kèm theo Công văn số /UBND ngày / /2025 của Chủ tịch UBND xã
Thiện Tín)

TT	Họ và tên	Mã hồ sơ	Số thửa	Tờ bản đồ
1	Bà: Trần Thị Nghị	H48.103.24.5-250819-0028	25	30
2	Ông: Nguyễn Văn Bảy	H48.103.24.5-250819-0054	77	27