

Số: 1968 /TB-CNKV V

Nghĩa Hành, ngày 19 tháng 8 năm 2025

## **THÔNG BÁO TẠM DỪNG XỬ LÝ HỒ SƠ**

Kính gửi: ông/bà: NGUYỄN VĂN HƯỜNG

Ngày 06/8/2025, Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính có tiếp nhận hồ sơ của ông/bà: NGUYỄN VĂN HƯỜNG, địa chỉ: xã THIỆN TÍN, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: H48.103.24.5-250806-0008

Ngày hẹn trả kết quả: 20/8/2025.

Nội dung đề nghị giải quyết thủ tục hành chính: Cấp lại Giấy CNQSDĐ.

Trong quá trình giải quyết hồ sơ, vì lý do: Ngày 20/11/2006 hộ ông Nguyễn Văn Hường được UBND huyện Nghĩa Hành cấp giấy CNQSD số vào sổ cấp GCN số 00072 tại thửa đất số 496, tờ bản đồ số 1, diện tích 165m<sup>2</sup> đất ở, xã Hành Tín Đông (cũ).

Sau khi tiếp nhận hồ sơ, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh khu vực V đã có Công văn chuyển hồ sơ của ông về UBND Xã Thiện Tín phối hợp niêm yết hồ sơ mất giấy chứng nhận theo quy định của pháp luật.

Vì vậy, Chi nhánh xin thông báo cho ông(bà) được biết và thông cảm. Khi UBND Xã Thiện Tín hoàn thành việc niêm yết và chuyển lại hồ sơ cho Chi nhánh, Chi nhánh sẽ xử lý hồ sơ của ông theo quy định pháp luật, xin được hẹn lại thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ cho ông (bà) vào ngày 19/9/2025 (20 ngày làm việc); Trường hợp nếu có kết quả sớm hơn so với thời gian hẹn lại, Chi nhánh sẽ có chủ động thông báo cho ông (bà) biết để đến nhận.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả;
- Lưu: VT<sub>(Ấn)</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

  
**Cao Ngọc Thanh**

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI  
**CHI NHÁNH KHU VỰC V**

Số: 572/CNKVV

V/v phối hợp niêm yết hồ sơ mất giấy  
chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn  
Văn Hường, địa chỉ: xã Thiện Tín.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Nghĩa Hành, ngày 19 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: UBND xã Thiện Tín.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V tiếp nhận nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Hường do bị mất giấy CNQSD đất. Địa chỉ xã Hành Tín Đông, huyện Nghĩa Hành nay là xã Thiện Tín, tỉnh Quảng Ngãi. Qua kiểm tra hồ sơ địa chính thửa đất có nguồn gốc như sau:

Ngày 20/11/2006 hộ ông Nguyễn Văn Hường được UBND huyện Nghĩa Hành cấp giấy CNQSD số vào sổ cấp GCN số 00072 tại thửa đất số 496, tờ bản đồ số 1, diện tích 165m<sup>2</sup> đất ở, xã Hành Tín Đông (cũ).

Để có cơ sở thực hiện các thủ tục liên quan đến việc trình cấp có thẩm quyền hủy GCNQSD đất nêu trên và cấp lại giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Văn Hường theo quy định. Nay Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực V kính đề nghị UBND xã Thiện Tín thực hiện thủ tục niêm yết công khai việc mất GCNQSD đất số vào sổ cấp giấy số 00072 được UBND huyện Nghĩa Hành cấp ngày 20/11/2006 theo quy định tại Mục 3, Phần VIII của Phần C Phụ lục I Kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ.

Kính đề nghị UBND xã Thiện Tín niêm yết công khai việc mất giấy CNQSD đất theo quy định để Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực V thực hiện các bước tiếp theo.

Rất mong sự phối hợp của UBND xã Thiện Tín để Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực V có cơ sở giải quyết hồ sơ cho công dân theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD, PGD Chi nhánh;
- Ông Nguyễn Văn Hường (biết);
- Lưu HS.(Ấn).

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Cao Ngọc Thanh**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN**  
**Kiểm tra hồ sơ địa chính**

Hôm nay, vào lúc 16 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 3 năm 2025, tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh khu vực V.

**I. Thành phần tham gia :**

**1. Bộ phận xử lý hồ sơ:**

- |                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| - Ông Nguyễn Giang    | - Chức vụ: Phó giám đốc |
| - Ông Nguyễn Thanh Ân | - Chức vụ: Nhân Viên    |

**2. Bộ phận lưu trữ hồ sơ:**

- |                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| - Bà Nguyễn Huyền Trang | - Chức vụ: Nhân Viên |
|-------------------------|----------------------|

**II. NỘI DUNG: Sao lục hồ sơ địa chính, hồ sơ lưu trữ theo hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Hùng.**

- Ông Nguyễn Văn Hùng có nội dung đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 463, tờ bản đồ số 1, diện tích 165m<sup>2</sup> đất ở tại xã Hành Tín Đông do bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00072, số phát hành AG455313, cấp ngày 20/11/2006.

- Kết quả kiểm tra hồ sơ:

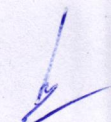
- Ngày 20/11/2006 hộ ông Nguyễn Văn Hùng được UBND huyện Nghĩa Hành cấp GCNQSD đất, tại thửa đất số 463, tờ bản đồ số 1, diện tích 165m<sup>2</sup> đất ở, số vào sổ 00072.

- Thửa đất chưa có biến động, thủ tục nào phát sinh theo GCN cấp tại thửa đất nêu trên.

-Hiện nay GCN nêu trên không lưu trữ tại Chi nhánh, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện khu vực V thực hiện niêm yết hồ sơ mất GCN.

Biên bản kết thúc vào 16 giờ 30 phút cùng ngày, các thành viên tham gia đọc và thống nhất.

**THÀNH PHẦN THAM GIA**

  
Nguyễn Thanh Ân

| Số thứ tự | Tên người sử dụng đất            | Số phát hành GCN | Ngày ký GCN | Ngày giao GCN | Người nhận GCN ký, ghi rõ họ tên | Ghi chú |
|-----------|----------------------------------|------------------|-------------|---------------|----------------------------------|---------|
| 1         | 2                                | 3                | 4           | 5             | 6                                | 7       |
| 00071     | Bùi Văn Hùng<br>T. Hoàng Lê      | AG 455400        | 20-11-2006  |               |                                  |         |
| 00072     | Nguyễn Văn Hùng<br>T. Thuận Xuân | AG 455313        | 20-11-2006  |               |                                  |         |
| 00073     | Võ Hoàng<br>T. Đông Giỏi         | AG 455314        | 20-11-2006  |               |                                  |         |
| 00074     | Lê Đoàn Thị<br>T. Đông Giỏi      | AG 455322        | 20-11-2006  |               |                                  |         |
| 00075     | Nguyễn Ngân<br>T. Đông Giỏi      | AG 455323        | 20-11-2006  |               |                                  |         |
| 00076     | Vũ Xuân Thúc<br>T. Đông Giỏi     | AG 455324        | 20-11-2006  |               |                                  |         |
| 00077     | Nguyễn Như<br>T. Đông Giỏi       | AG 455325        | 20-11-2006  |               |                                  |         |
| 00078     | Nguyễn Thị Ré<br>T. Đông Giỏi    | AG 455326        | 20-11-2006  |               |                                  |         |
| 00079     | Đoàn Ngọc<br>T. Đông Giỏi        | AG 455327        | 20-11-2006  |               |                                  |         |
| 00080     | Đào Thanh Đạt<br>T. Thuận Xuân   | AG 455335        | 20-11-2006  |               |                                  |         |

