

Số: /TTr-PKT

Thị trấn Tín, ngày tháng 8 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị thành lập Tổ hỗ trợ xác minh nguồn gốc sử dụng đất để thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai cho người sử dụng đất

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Thiện Tín.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông báo số 17/TB-UBND ngày 05/8/2025 của UBND xã Thiện Tín về Kết luận của Chủ tịch UBND xã Phạm Quốc Vương tại cuộc họp, làm việc với tập thể Phòng Kinh tế xã.

Để thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai cho người sử dụng đất trên địa bàn xã đảm bảo chính xác, công bằng, kịp thời và đúng quy định của pháp luật, Phòng Kinh tế kính đề nghị UBND xã thành lập Tổ hỗ trợ xác minh nguồn gốc sử dụng đất, với các nội dung sau:

1. Thành phần:

* **Tổ trưởng:** Ông Nguyễn Ngọc Sinh, PCT/UBND xã;

* **Tổ phó:** Ông Nguyễn Tiến Công, Phó trưởng phòng Kinh tế;

* Các thành viên:

1. Mời ông Nguyễn Văn Duân, PCT UBND xã (Nguyên PCT UBND xã Hành Tín Tây cũ);

2. Mời bà Hà Thị Thịnh, Phó Chánh VP HĐND và UBND xã (Nguyên PCT UBND xã Hành Thiện cũ);

3. Ông Lê Văn Đồi, Chuyên viên phòng Kinh tế - Thư ký;

4. Ông Nguyễn Văn Thư, Chuyên viên Trung tâm phục vụ hành chính công (Nguyên công chức địa chính xã Hành Thiện, Hành Tín Tây cũ);

5. Trưởng thôn nơi có đất;

6. Mời tổ chức, các nhân có liên quan tại nơi có đất cần xác minh.

2. Nhiệm vụ:

Tổ hỗ trợ xác minh nguồn gốc đất có trách nhiệm tổ chức các cuộc họp để xác định nguồn gốc đất của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã khi thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai;

Kính đề nghị UBND xã xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP HĐND và UBND xã;
- Lãnh đạo phòng;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Tiến Công